**Tiny house**

**J’ai envie de vivre dans une tiny house, à quoi dois-je penser, par ou dois-je commencer ?**

Qui suis-je ?

* Un candidat à une autre manière de vivre.
* Une personne entre deux déménagements.
* Je suis dans un projet de construction et je ne veux pas de double loyer.
* J’aimerais faire des chambres d’hôte ou louer en RBNB.
* Je me sépare et aimerais en endroit où me poser pour réfléchir.
* Je suis jeune et je souhaite quitter le nid parental.
* Je suis en début ou en fin de carrière ou retraité et je ne peux ou ne veux pas ou plus consacrer un budget trop important pour mon logement.
* Je suis une communauté, association, groupe, commune et je souhaite pouvoir venir en aide aux personnes fragilisées. Sans abris, migrants, situations précaires…
* etc

* Suis-je sûr(e) de vouloir le faire ?
* Suis-je sûr(e) d’aimer le faire.
	+ Je peux/veux essayer
		- Je loue chez moi.
		- Je loue ailleurs.
		- Je peux visiter et/ou rencontrer des expériences.
		- Autres.
* Où puis-je le faire ?
	+ Dans ma commune, autorisations, taxes ?
	+ Sur le terrain d’un ami, de la famille, de quelqu’un d’autre ?
	+ Autres.
		- A quelles conditions
			* Prix.
			* Echanges (potager, repas, aide etc…)
			* Autres.
* Qu’est que je veux pouvoir faire ?
	+ Je veux pouvoir me déplacer :
		- De temps en temps.
			* Je ne m’inquiète pas trop de son poids.
				+ Remorques légères.
				+ Autres.
		- Souvent.
			* Je dois faire attention à son poids (Max 3500kg…)
			* Je choisi une remorque plus solide.
			* J’ai mon permis CE, je ne suis pas limité par le poids
		- Très souvent.
			* Je dois être attentif au poids et aux dimensions.
		- Pouvoir la déplacer moi-même.
			* Permis BE. (Max 3500 kg avec un véhicule tracteur autorisé)
			* Permis CE. (Max 12000 kg avec un véhicule tracteur autorisé)
				+ Voir plus si semi.
			* Permis agricole.
			* Connaissance qui peut m’aider (transporteur)
			* Autres.
	+ Je veux rester sédentaire et ne la bouger que si je suis obligé
		- Remorque simple.
		- Remorque de récupération.
		- Roulotte neuve ou occasion.
		- Roulotte agricole. (Nécessite un tracteur)
		- Remorque de semi. (Pas de limite de poids mais transport plus compliqué)
		- Contrôle technique.
		- Assurance remorque.
			* Homologation.
				+ Utilitaire.
				+ OR (Remorque outil ou spéciale)
		- Autres.
* Quand je sais où la mettre :
	+ Choisir ses dimensions (max 12,5\*4\*2,55) et max 18 mètres avec tracteur.
	+ Faire des plans.
		- 3D
		- 2D
		- Croquis
		- Moi-même
		- Avec de l’aide.
		- Je fais faire avec mes idées.
		- Je choisi quelque chose sur le net.
		- Autres.
	+ Je choisi son orientation.
	+ Je prépare les plans extérieurs et intérieurs.
		- Je fais moi-même.
		- Je regarde ce qui existe.
		- Je demande de l’aide.
		- Je fais faire.
		- Autres.
* Quand je connais les dimensions :
	+ Je dois choisir :
* Si je veux construire moi-même
	+ Je suis capable et je n’ai pas besoin d’aide.
	+ Je suis capable mais je ne connais pas et j’ai besoin d’assistance à la demande.
	+ Je suis capable mais pas pour l’enveloppe
		- Que suis prêt à faire ?
	+ Je veux confier la construction.
		- Je veux créer mon modèle.
		- Je choisi un modèle proposé.
		- Je choisi d’acheter une existante neuve ou occasion.
	+ Ensuite
		- La technique de construction.
			* Récupération des matériaux ou neufs.
			* Epaisseur sol, murs et plafonds
			* Type d’isolation.
			* Type de châssis
			* Etanchéité a l’air et au vent.
			* Contreventement.
		- Les finitions de la structure
			* Finitions intérieures
				+ Bardage.
				+ Murs lisses.
				+ Sol.
				+ Autres
			* Finitions extérieures
				+ Bardage bois.

Boit brut, traité, thermo, exotique !!! poids

* + - * + Bardage zinc.

Naturel, anthracite, quartz.

* + - * + Bardage acier !!! Faraday
				+ Autres.
		- Les techniques spéciales :
			* Electricité
				+ Panneaux solaires.
				+ Alimentation, puissance, longueur….
				+ Taque de cuisson.
				+ Chauffage.
				+ Eclairage, led’s …
				+ Frigo ( !! bruit)
				+ Protection électromagnétique HF et BF

HES (Electro hyper sensible) ….

Protection générale.

Mise à la terre châssis

* + - * Gaz
				+ Propane en bombonne
				+ Pour cuisson
				+ Four
				+ Frigo ( Mixte, électricité ou gaz) à l’ammoniaque comme dans mobil home, pas de bruit.
				+ Chauffage.
				+ Chauffe-eau.
			* Pac (Pompe a chaleur)
				+ Chauffage.
				+ Production d’eau chaude.
			* Internet.
				+ Wifi
				+ Câble
				+ 3, 4 ou 5G
				+ Autres.
			* Ventilation.
				+ Naturelle.
				+ Système C (Simple flux) exige ouverture dans châssis
				+ Système D (double flux) avec récupération de chaleur (!bruit)
			* Qualité de l’air
				+ Humidité.
				+ CO.
				+ COV.
				+ Odeur.
			* Pellets.
			* Poêle à bois.
			* Autre.
			* Toilette.
				+ Classique avec eau.
				+ Chimique.
				+ Sèche.
			* Evacuation des eaux grises et noires :
				+ Egouts existants.
				+ Fosse.
				+ Lagune.
				+ Autre
			* Sanitaire.
				+ Bain
				+ Douche
				+ Lavabo.
				+ Alimentation, débit, longueur, gel ….
			* Cuisine
				+ Préfabriquée
				+ Sur mesure
				+ Modèle
				+ Taque, four, hotte
			* Machine à laver, sèche-linge, lave-vaisselle.
			* Rangement, penderie, étagère.
			* Le ou les lits.
				+ En mezzanine
				+ Au sol.
				+ Au sol la nuit et au plafond le jour.
				+ Au sol la nuit et dans un placard le jour.
				+ Autre
			* Les autres aménagements.
				+ Produits de traitements.

Huiles.

Peintures.

Autre.

* + - * + Entretien.
		- Autre.