**Tiny house**

**J’ai envie de vivre dans une tiny house, à quoi dois-je penser, par ou dois-je commencer ?**

Qui suis-je ?

* Un candidat à une autre manière de vivre.
* Une personne entre deux déménagements.
* Je suis dans un projet de construction et je ne veux pas de double loyer.
* J’aimerais faire des chambres d’hôte ou louer en RBNB.
* Je me sépare et aimerais en endroit où me poser pour réfléchir.
* Je suis jeune et je souhaite quitter le nid parental.
* Je suis en début ou en fin de carrière ou retraité et je ne peux ou ne veux pas ou plus consacrer un budget trop important pour mon logement.
* Je suis une communauté, association, groupe, commune et je souhaite pouvoir venir en aide aux personnes fragilisées. Sans abris, migrants, situations précaires…
* etc

* Suis-je sûr(e) de vouloir le faire ?
* Suis-je sûr(e) d’aimer le faire.
  + Je peux/veux essayer
    - Je loue chez moi.
    - Je loue ailleurs.
    - Je peux visiter et/ou rencontrer des expériences.
    - Autres.
* Où puis-je le faire ?
  + Dans ma commune, autorisations, taxes ?
  + Sur le terrain d’un ami, de la famille, de quelqu’un d’autre ?
  + Autres.
    - A quelles conditions
      * Prix.
      * Echanges (potager, repas, aide etc…)
      * Autres.
* Qu’est que je veux pouvoir faire ?
  + Je veux pouvoir me déplacer :
    - De temps en temps.
      * Je ne m’inquiète pas trop de son poids.
        + Remorques légères.
        + Autres.
    - Souvent.
      * Je dois faire attention à son poids (Max 3500kg…)
      * Je choisi une remorque plus solide.
      * J’ai mon permis CE, je ne suis pas limité par le poids
    - Très souvent.
      * Je dois être attentif au poids et aux dimensions.
    - Pouvoir la déplacer moi-même.
      * Permis BE. (Max 3500 kg avec un véhicule tracteur autorisé)
      * Permis CE. (Max 12000 kg avec un véhicule tracteur autorisé)
        + Voir plus si semi.
      * Permis agricole.
      * Connaissance qui peut m’aider (transporteur)
      * Autres.
  + Je veux rester sédentaire et ne la bouger que si je suis obligé
    - Remorque simple.
    - Remorque de récupération.
    - Roulotte neuve ou occasion.
    - Roulotte agricole. (Nécessite un tracteur)
    - Remorque de semi. (Pas de limite de poids mais transport plus compliqué)
    - Contrôle technique.
    - Assurance remorque.
      * Homologation.
        + Utilitaire.
        + OR (Remorque outil ou spéciale)
    - Autres.
* Quand je sais où la mettre :
  + Choisir ses dimensions (max 12,5\*4\*2,55) et max 18 mètres avec tracteur.
  + Faire des plans.
    - 3D
    - 2D
    - Croquis
    - Moi-même
    - Avec de l’aide.
    - Je fais faire avec mes idées.
    - Je choisi quelque chose sur le net.
    - Autres.
  + Je choisi son orientation.
  + Je prépare les plans extérieurs et intérieurs.
    - Je fais moi-même.
    - Je regarde ce qui existe.
    - Je demande de l’aide.
    - Je fais faire.
    - Autres.
* Quand je connais les dimensions :
  + Je dois choisir :
* Si je veux construire moi-même
  + Je suis capable et je n’ai pas besoin d’aide.
  + Je suis capable mais je ne connais pas et j’ai besoin d’assistance à la demande.
  + Je suis capable mais pas pour l’enveloppe
    - Que suis prêt à faire ?
  + Je veux confier la construction.
    - Je veux créer mon modèle.
    - Je choisi un modèle proposé.
    - Je choisi d’acheter une existante neuve ou occasion.
  + Ensuite
    - La technique de construction.
      * Récupération des matériaux ou neufs.
      * Epaisseur sol, murs et plafonds
      * Type d’isolation.
      * Type de châssis
      * Etanchéité a l’air et au vent.
      * Contreventement.
    - Les finitions de la structure
      * Finitions intérieures
        + Bardage.
        + Murs lisses.
        + Sol.
        + Autres
      * Finitions extérieures
        + Bardage bois.

Boit brut, traité, thermo, exotique !!! poids

* + - * + Bardage zinc.

Naturel, anthracite, quartz.

* + - * + Bardage acier !!! Faraday
        + Autres.
    - Les techniques spéciales :
      * Electricité
        + Panneaux solaires.
        + Alimentation, puissance, longueur….
        + Taque de cuisson.
        + Chauffage.
        + Eclairage, led’s …
        + Frigo ( !! bruit)
        + Protection électromagnétique HF et BF

HES (Electro hyper sensible) ….

Protection générale.

Mise à la terre châssis

* + - * Gaz
        + Propane en bombonne
        + Pour cuisson
        + Four
        + Frigo ( Mixte, électricité ou gaz) à l’ammoniaque comme dans mobil home, pas de bruit.
        + Chauffage.
        + Chauffe-eau.
      * Pac (Pompe a chaleur)
        + Chauffage.
        + Production d’eau chaude.
      * Internet.
        + Wifi
        + Câble
        + 3, 4 ou 5G
        + Autres.
      * Ventilation.
        + Naturelle.
        + Système C (Simple flux) exige ouverture dans châssis
        + Système D (double flux) avec récupération de chaleur (!bruit)
      * Qualité de l’air
        + Humidité.
        + CO.
        + COV.
        + Odeur.
      * Pellets.
      * Poêle à bois.
      * Autre.
      * Toilette.
        + Classique avec eau.
        + Chimique.
        + Sèche.
      * Evacuation des eaux grises et noires :
        + Egouts existants.
        + Fosse.
        + Lagune.
        + Autre
      * Sanitaire.
        + Bain
        + Douche
        + Lavabo.
        + Alimentation, débit, longueur, gel ….
      * Cuisine
        + Préfabriquée
        + Sur mesure
        + Modèle
        + Taque, four, hotte
      * Machine à laver, sèche-linge, lave-vaisselle.
      * Rangement, penderie, étagère.
      * Le ou les lits.
        + En mezzanine
        + Au sol.
        + Au sol la nuit et au plafond le jour.
        + Au sol la nuit et dans un placard le jour.
        + Autre
      * Les autres aménagements.
        + Produits de traitements.

Huiles.

Peintures.

Autre.

* + - * + Entretien.
    - Autre.